

## TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

### STALNA SLUŽBA KARLOVAC

St- 1779/2023

Stečajnom sucu Vesni Fundurulić Perišin

Predmet: stečajni dužnik Mads graditeljstvo d.o.o. u stečaju, Zagreb, Žitnjak Kovačići 55, OIB: 14834208512

### PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNICA

Stečajna upraviteljica temeljem odredbe članka 104. stavak 1. točka 2. Stečajnog zakona podnosi ovaj prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika u stečajnom predmetu koji se vodi pod brojem St- 438/2023 nad stečajnim dužnikom Mads graditeljstvo d.o.o. u stečaju, Zagreb, Žitnjak Kovačići 55, OIB: 14834208512

Stečajna upraviteljica u skladu s navodima iz izvješća ističe da je postupila u skladu s odlukama skupštine vjerovnika od 16.04.2024. gdje je donijeta odluka o utvrđenju vrijednosti pokretnina iako je izrađen nalaz i mišljenje stalnog sudskog vještaka. Skupština vjerovnika je bila mišljenja da su pokretnine označene kao Mercedes benz Vito113 CDL reg. oznake ZG7364FR, kombi vozilo VWT 1.9 TD reg.oznake ZG7042IF i stroj za zaglađivanje betona premalo procjenjene. Na skupštini vjerovnika je donesena odluka i utvrđene su nove vrijednosti temeljem kojih je stečajna upraviteljica ovlaštena unovčiti pokretnine na način da iste oglasi na Web stranicama Trgovačkog suda ili na drugi prikladan način uz prikupljanje ponuda poštom preporučeno na adresu stečajne upraviteljice time da se za svako iduće oglašavanje cijena umanjuje za 10% u odnosu na prethodnu cijenu te ukoliko se vozila ne prodaju za 50 % od početne cijene stečajna upraviteljica će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjem načinu unovčenja pokretnina.

Utvrđena vrijednost pokretnina na održanoj skupštini vjerovnika je za Mercedes benz Vito113 CDL reg. oznake ZG7364FR je 5.000,00 eura plus PDV, kombi vozilo VWT 1.9 TD reg.oznake ZG7042IF u iznosu od 3.000,00 eura plus PDV i stroj za zaglađivanje betona u iznosu od 600,00 eura.

U proteklom razdoblju stečajna upraviteljica je redovno objavljivala oglas na web stranicama Trgovačkog suda u skladu s odlukom skupštine vjerovnika i na kraju sa žaljenjem ističe da nije bilo niti jedne ponude iako je dostavljana dio elaborata bez procjenjene vrijednosti. Svi su bili mišljenja da predmeti automobili imaju veliku kilometražu i da je cijena previsoka. Kako je i zadnje peto oglašavanje završilo 19.07.2024 sa cijenama od 50% od procijenjenih i nije bilo niti jedne ponude to stečajna upraviteljica u skladu s odlukom skupštine vjerovnika tražiti ponovo sazivanje skupštine vjerovnika ardi donošenja nove odluke o daljnjem načinu unovčenja. Stečajna upraviteljica ističe da je bivšem zakonskom zastupniku uputila i Opomenu za vraćanje pozajmica u iznosu od 4.313,49 eura te je uspjela nekako dogovoriti sa gospodinom Šurlanom čuvanje pokretnina u dvorištu kuće njegove majke. Plaćanje i premještanje bi izazvalo velike troškove, a na računu nema nikakvih sredstava. Stanje je nepromijenjeno od dana preuzimanja stečaja.

Stečajna upraviteljica uz sva moguća traženja dogovora oko vraćanja pozajmica nije uspjela jer gos. Šurlan nije zaposlen nema nikakvih primanja i nema nikakve imovine. Isti se vjerojato neće nikad niti zaposliti jer uvidom u izvadak Hrvatskog zavoda za zapošljavanje je jasno vidljivo da mu je jedini staž od 5 godin i 7 mjeseci bilo zaposlenje kod stečajnog dužnika i da je prije toga svugdje radio po par dana. Nema nekretnina niti pokretnina u skladu s priloženom dokumentacijom. Nadalje stečajna upraviteljica je uvidom u novu bilancu stečajnog dužnika utvrdila i potraživanje u iznosu od 5.061,77 EUR koje je knjiženo kao potraživanje od države i drugih institucija i odnosi se na potraživanje prema državi za PDV i predujmove za porez na dobit Stečajna upraviteljica je nekoliko puta osobno i preko knjigovodstvenog servisa zvala Poreznu upravu Peščenicu još u 03/2024 vezano za to potraživanje. Svaki put su naveli da se ne može tražiti povrat jer nisu predani PDV obrasci za 08/2023 i 09/2023, JOPPD obrasci za plaće za 09/2023 i 10/2023 te se traže obrasci PDV za 2021. i 2022.godinu sa priloženim ulaznim i izlaznim računima da bi se utvrdilo konačno stanje Sve to zahvaljujući neodgovornom ponašanju bivšeg zakonskog zastupnika a ne knjigovodstvenog servisa koji na kraju nije bio niti plaćen za svoj rad.

Obzirom na izneseno stečajna upraviteljica predlaže Naslovu sazivanje skupštine vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

- Izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase,
- donošenje nove odluke o daljnjem načinu unovčenja pokretnina stečajnog dužnika i to u po procijenjenoj vrijednosti stalnog sudskog vještaka - Mercedes benz Vito113 CDL reg. oznake ZG7364FR po cijeni od 2.700,00 eura plus PDV, kombi vozilo VWT 1.9 TD reg.oznake ZG7042IF u iznosu od 700,00 eura plus PDV i stroj za zaglađivanje betona u iznosu od 600,00 eura plus PDV. oglašavanjem na Web stranicama Trgovačkog suda ili na drugi prikladan način uz prikupljanje ponuda poštom preporučeno na adresu stečajne upraviteljice time da se za svako iduće oglašavanje cijena umanjiti za 10% u odnosu na prethodnu cijenu
- donošenje odluke o otpisu potraživanja na ime pozajmica od bivšeg zakonskog zastupnika Darka Šurlan u iznosu od 4.313,49 eura, te donošenje odluke o otpisu potraživanja od Republike Hrvatske na ime PDV-a u iznosu od 5.061,77 eura kao nenaplativo potraživanje.
- razno

.Zagreb, 21.07.2024.

Stečajna upraviteljica:

Dujmović Mirjana dipl.iur.